



JOMA Master Broker, S.A. de C.V.

RFC: JMB180604KQ9 Email: jomaconstructora@gmail.com

Construcciones y Remodelaciones en General, Casa Habitación, Industrial, Obra Civil, Instalaciones (Eléctricas e Hidro-Sanitarias) y Pintura.

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL CONTRATISTA AL AYUNTAMIENTO

EN LA LOCALIDAD DE COLONIA HERMOSA, MUNICIPIO DE HUEYAPAN DE OCAMPO, VER., SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 24 DE JUNIO DEL 2022, REUNIDOS LOS C. CP. JUAN GOMEZ MARTINEZ, C.P. VALENTÍN FERNANDEZ PRIETO, ING. CARLOS DANIEL CAZARIN QUEVEDO, EL ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DEL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL, TESORERO MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y SUPERVISOR DE OBRAS, RESPECTIVAMENTE.

ASÍ COMO LA EMPRESA CONTRATISTA A QUIEN SE LE ADJUDICO EL CONTRATO:

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL: JOMA MASTER BROKER S.A DE C.V
DOMICILIO: AV. ARBOLEDAS N° 170 COLONIA FRACC. LAS ARBOLEDAS N°170
CIUDAD: ACAYUCAN VER. CP 96010
R. F. C.: JMB180604KQ9

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO"



DATOS DE LA OBRA:

Número de Obra: 2022300730007	Modalidad de Contratación	
	Invitación Restringida	
Monto del Contrato: \$ 783,682.30	Fecha de inicio 06/05/2022	Fecha de término 24/06/2022
No. Contrato: HUEY/FIS MDF/0007/22	Compañía Afianzadora: Aseguradora aserta S.A de C.V	
Fianza de Anticipo	No. de Folio: 4066-08738-6	Fecha: 02/05/2022
Fianza por cumplimiento	No. de Folio: 4066-08739-5	Fecha: 02/05/22



AYUNTAMIENTO DE HUEYAPAN DE OCAMPO
OBRAS PUBLICAS
2022 - 2025



JOMA Master Broker, S.A. de C.V.
 RFC: JMB180604KQ9 Email: jomaconstructora@gmail.com

Construcciones y Remodelaciones en General, Casa Habitación, Industrial, Obra Civil,
 Instalaciones (Eléctricas e Hidro-Sanitarias) y Pintura.

INVERSIÓN:

INVERSIÓN APLICADA			
TOTAL	FONDO	MPAL.	PARTIC.
\$ 783,682.30	\$ 783,682.30	0.00	0.00

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO, ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS EN AREAS DE TRABAJO. EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO II DE 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO DE SECCIÓN DE 0.50 MTS X 0.50 MTS Y 0.15 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, REVENIMIENTO DE 10 CM, AGREGADO MÁXIMO 3/4", VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES, ARMADA CON 4 PIEZAS, CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 20 CM., CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", REFORZADO CON ARMEX 10X15-4, RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CASTILLO EN MURO DE 15 X 20 CM., CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'c=150 KG/CM2, REFORZADO CON ARMEX 10X15-4, CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM., CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'c=150 KG/CM2, REFORZADO CON ARMEX 10X15-4, MURO DE BLOQUE DE 10 X 20 X 40 CM. EN 12 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, APLANADO COMUN EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, ESPESOR PROMEDIO 2.0 CM, BOQUILLAS DE 15 CM DE ANCHO EN PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROP. 1:5, DE 2 CM DE ESPESOR, PERFILADO A UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, PISO DE 8 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c=150 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO 3/4", ACABADO PILIDO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA PRO 1000 EN MUROS CON MEZCLA FINA HASTA 3.00 M. DE ALTURA, UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOLDURA (PECHO PALOMA). SUMINISTRO Y COLOCACION PUERTA DE ALUMINIO BLANCO DE 3" PARA EXTERIOR, A BASE DE DUELAS HORIZONTALES DE 3", SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO CON DIMENSIONES DE 1.0 M X 1.0 M A BASE DE ALUMINIO BLANCO DE 2" CON UNA HOJA FIJA Y UNA CORREDIZA, CON VIDRIO DE 5 MM DE ACUERDO AL PROYECTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFIL TUBULAR ZR 300 CAL. 20 EN ESTRUCTURA, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA R-72 ZINTROALUM CAL. 32, SUJETADA CON ANCLAS DE 12" X 1/4" Y TORNILLOS AUTOTALADRANTE DE 2 1/2", SALIDA PARA ALUMBRADO CON UN DESARROLLO DE 5.00 MTS, INCLUYE: FOCO INCANDESCENTE, BASE SOQUET, CABLE THW CAL. 12, POLIFLEX DE 1/2", APAGADOR, CHALUPA, CAJA DE REGISTRO DE 1/2", MANO DE OBRA Y TODOS LOS MATERIALES PARA LA CORRECTA, SALIDA PARA CONTACTO CON UN DESARROLLO DE 5.00 MTS, CONSTRUCCION DE ALIMENTACION ELECTRICA, A BASE DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 Y MANGERA POLIFLEX DE 1/2".

EL H. AYUNTAMIENTO, A DESIGNADO A:

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
 SUPERVISOR DE OBRAS

ING. CARLOS DANIEL CAZARIN QUEVEDO
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



TÉCNICOS ENCARGADOS DE RECIBIR LA OBRA, Y

JOMA MASTER BROKER S.A DE C.V
 RESPONSABLE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

AYUNTAMIENTO DE HUEYAPAN DE OCAMPO
SECRETARÍA
 2022 - 2025

UNA VEZ, VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTÁ EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL H. AYUNTAMIENTO DE HUEYAPAN DE OCAMPO, ASI MISMO DECLARAN LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL.



JOMA Master Broker, S.A. de C.V.

RFC: JMB180604KQ9 Email: jomaconstructora@gmail.com

Construcciones y Remodelaciones en General, Casa Habitación, Industrial, Obra Civil, Instalaciones (Eléctricas e Hidro-Sanitarias) y Pintura.

EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA POR LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE A DERECHO CORRESPONDA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA EL MISMO DÍA DE SU APERTURA, DONDE FIRMAN QUIENES INTERVINIERON EN ELLA. DAMOS FE.

ENTREGA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA:



JOMA MASTER BROKER S.A DE C.V
RESPONSABLE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

RECÍBE

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE HUEYAPAN DE OCAMPO, VER.



AYUNTAMIENTO DE
HUEYAPAN DE OCAMPO
OBRAS PUBLICAS
2022 - 2025

PRESIDENTE MUNICIPAL

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



CP. JUAN GOMEZ MARTINEZ



ING. CARLOS DANIEL CAZARIN QUEVEDO

TESORERO MUNICIPAL

SUPERVISOR DE OBRAS



C.P. VALENTÍN FERNÁNDEZ PRIETO
TESORERÍA
2022 - 2025



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES

Pág. 3 de 3